

2,0 Zimmer Wohnung in Mülheim Holthausen

Objektanschrift

Straße: Tilsiter Str. 31D
PLZ/Ort: 45470 Mülheim an der Ruhr
Stadtteil: Holthausen

Details

Objektnummer: 238/ 1/ 11
Anzahl Zimmer: 2
Wohnfläche: 55,94 m²
Lage im Haus: Erdgeschoss, Nr. 8
Balkon/Terrasse: nicht vorhanden
Seniorengerecht: Ja
Wohnungszugang: absolut barrierefrei
Heizungsart: Gaszentralheizung
Aufzug: vorhanden
WBS erforderlich: nein
Energieausweis: V: kWh/(m²a), Baujahr: 1928
Mietbeginn: 01.05.2019

Miete und Nebenkosten

Kaltmiete: 380,39 €
Betriebskosten: 140,00 €
Heizkosten: 56,00 €
Kautions: 2 Kaltmieten

Ansprechpartner

Team Mietbar
Eppinghofer Straße 31-37
45468 Mülheim an der Ruhr
Tel.: 0208/45002-500
Email: mietbar@swb-mh.de
www.swb-mh.de



Ausstattung

- Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Flur
- Küche
- Bad mit Dusche u. WC
- Abstellschrank /-raum
- Durchlauferhitzer.
- Digitaler Kabelanschluss = digitales Fernsehen inklusive - rd. 65 TV Programme und über 65 Radioprogramme in Top Qualität

Beschreibung

- Wohnquartier mit historischem Charakter
- Hoher Freizeitwert durch sehr schönen Innenhof und großzügige Grünflächen
- Wohnungen teilweise mit Balkonen
- Teilweise mit Aufzug
- Besonderes Wohngefühl durch runde Erker und Sprossenfenster

Lage

- Ruhige Wohnsiedlung in Mülheim-Holthausen
- Der Park Witthausbusch ist nur wenige Minuten entfernt
- Gute Anbindung an den ÖPNV
- Schulen in unmittelbarer Nähe

Sonstiges

- Professionelles Wohnungsunternehmen mit allen Ansprechpartnern vor Ort, auch samstags
- Nur eigener Wohnungsbestand
- Individuelle Besichtigungsmöglichkeiten auch nach 18 Uhr und samstags
- Hausmeisterservice
- Reparatur- und Notfallservice
- SWB-Card für Vergünstigungen bei unseren Kooperationspartnern
- Vergünstigte Dienstleistungen für Senioren
- Studenten und Auszubildende wohnen 10% günstiger
- Kautionszahlung in Raten möglich

Exposé

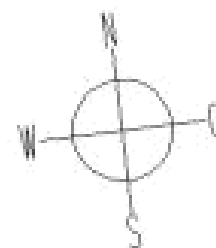


Mein Zuhause



0 1 2 3 4 5 m

Der Maßstab ist unverbindlich.
Eingezeichnete Einrichtungsgegenstände
dienen lediglich zur Veranschaulichung.



Tilsiter Str. 31D, Erdgeschoss, Nr. 8
Exposé erstellt am 19.04.2019



