



schöner wohnen + bauen

Sorglos und betreut wohnen im eigenen Zuhause

Seniorengerechte Serviceleistungen
Ein Projekt von swb & engelbertus

Liebe Senioren!

Mit vordefinierten Servicepaketen und individuellen Leistungen wollen wir Ihnen die Eigenständigkeit der Lebensführung so lange wie möglich erhalten. Sie sollen selbstbestimmend so lange wie möglich in Ihren eigenen vier Wänden wohnen können, denn: "Einen alten Baum verpflanzt man nicht."



engelbertus Gesellschaften
Seilerstr. 20
45473 Mülheim an der Ruhr
Tel. 02 08/45 92 - 480
Fax 02 08/45 92 - 488
e-mobil@engelbertus.de
www.engelbertus.de

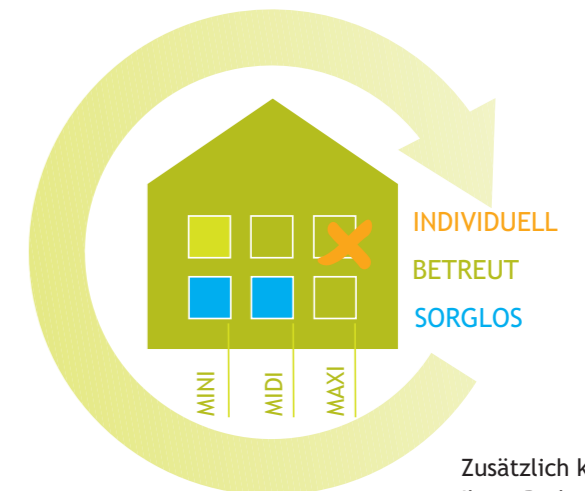


schöner wohnen + bauen

SWB ■ Service- Wohnungsvermietungs- und -baugesellschaft mbH
Bahnstraße 29
D-45468 Mülheim an der Ruhr
Tel. 02 08 / 4 50 02 - 0
Fax 02 08 / 4 50 02 - 155
info@swb-mh.de
www.swb-mh.de



Wir bieten vorgefertigte Lösungen wie „Sorglos Wohnen zu Hause“ und „Betreutes Wohnen zu Hause“ als komplette Servicepakete an.



Zusätzlich können Sie Ihren Bedarf individuell zusammenstellen und mögliche Dienstleistungen damit auf Ihre Bedürfnisse abstimmen.

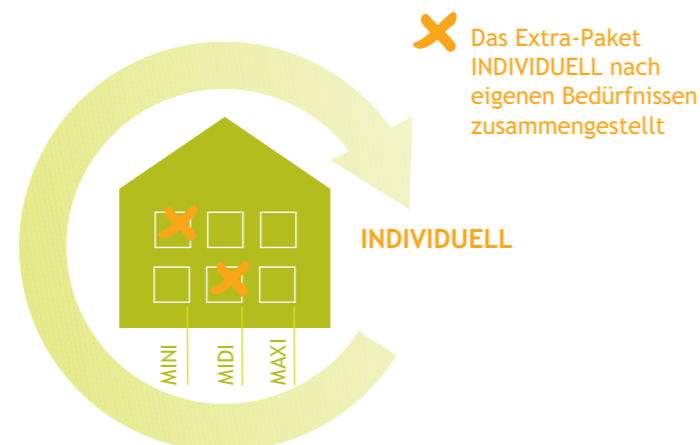
UNSER PARTNER ERFAHRUNG SCHAFFT VERTRAUEN

Unser Partner, die engelbertus Gesellschaften, ist ein modernes Unternehmen der Seniorenwirtschaft mit gewachsener Tradition und fast 100-jähriger Erfahrung im Bereich der Pflege- und Versorgungsangebote für Senioren in Mülheim an der Ruhr.

Neben den bekannten stationären Einrichtungen mit den unterschiedlichsten Angeboten, haben die engelbertus Gesellschaften besonders die ambulanten Dienstleistungsangebote für Senioren kontinuierlich an die Kundenbedürfnisse angepasst und erweitert.

■ DAS EXTRA-PAKET: INDIVIDUELLE VIELFALT ZUHAUSE

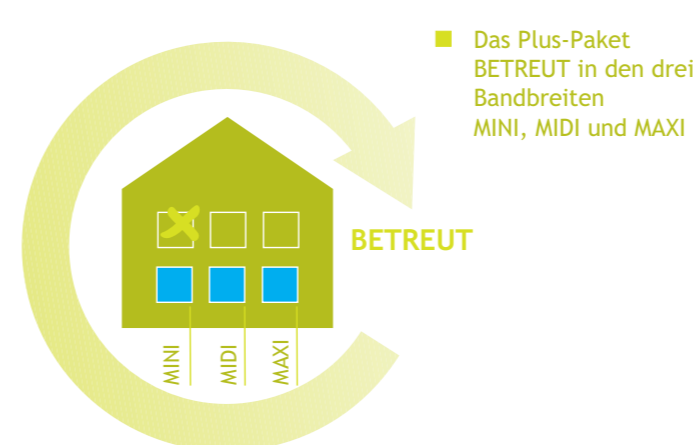
Wir bieten Ihnen zwar vorgefertigte Lösungen wie „Sorglos Wohnen zu Hause“ und „Betreutes Wohnen zu Hause“ in verschiedenen Bandbreiten als komplette Servicepakete an, selbstverständlich können Sie aber Ihren Bedarf ganz individuell zusammenstellen und mögliche Dienstleistungen damit vollends auf Ihre Bedürfnisse abstimmen.



Das Extra-Paket INDIVIDUELL nach eigenen Bedürfnissen zusammengestellt

■ DAS PLUS-PAKET: BETREUT WOHNEN ZUHAUSE

Vielfach reichen regelmäßige Besuche und das Erkunden nach dem Wohlergehen, die Sicherheit durch 24 Stunden Ansprechbarkeit auch an Wochenenden und die Beratung und das Angebot möglicher Hilfen nicht aus. Vielmehr sind handfeste Dienstleistungen gefragt und erforderlich, um die tägliche Lebensführung zu erleichtern oder gar erst zu ermöglichen. Auch hierfür haben wir gesorgt.



Das Plus-Paket BETREUT in den drei Bandbreiten MINI, MIDI und MAXI

■ DAS BASISPAKET: SORGLOS WOHNEN ZUHAUSE

Ein selbstständiges und selbstbestimmtes Leben in den eigenen vier Wänden ist der Wunsch der meisten älteren Menschen - auch wenn es ganz ohne Hilfe nicht mehr geht. Leider sind ältere Menschen nicht selten mit der Organisation ihres Alltags, mit kleineren und größeren Problemen alleine gelassen. Wir sorgen mit dem Sorglos Wohnen zuhause Konzept dafür, dass Sie sich in Ihren eigenen vier Wänden weiterhin sicher und geborgen fühlen können.



Das Basis-Paket SORGLOS in den drei Bandbreiten MINI, MIDI und MAXI





UNSER BASISPAKET

■ Sorglos Wohnen zuhause MINI

Ein Haushaltsengel besucht Sie 1-mal monatlich in Ihrer Wohnung und erkundigt sich nach Ihren Sorgen und Nöten. Er bietet bei Bedarf Unterstützung an, oder hält mit Ihnen einfach einen Plausch über all das, was Ihnen am Herzen liegt.

Ein Haushaltsengel steht Ihnen von Montag bis Freitag von 8.00 bis 16.00 Uhr telefonisch zur Verfügung, um bei Bedarf alle Dienste zu organisieren und zu vermitteln, die für Sie notwendig sind.

In dringenden Notfällen steht Ihnen ein Haushaltsengel 24 Stunden an jedem Tag im Jahr rund um die Uhr telefonisch zur Verfügung und organisiert alles Erforderliche.

■ Sorglos Wohnen zuhause MIDI

Wie sorglos wohnen zuhause mini, aber der Haushaltsengel besucht Sie 14-tägig in ihrer Wohnung.

■ Sorglos Wohnen zuhause MAXI

Wie sorglos wohnen zuhause mini, aber der Haushaltsengel besucht Sie 1-mal wöchentlich in ihrer Wohnung.

UNSER PLUS-PAKET

■ Betreut Wohnen zuhause MINI

Ein Erstbesuch mit individueller Beratung. In dringenden Notfällen steht Ihnen ein Haushaltsengel 24 Stunden an jedem Tag im Jahr rund um die Uhr telefonisch zur Verfügung und organisiert alles Erforderliche.

Ein Ihnen fest zugeteilter Haushaltsengel besucht Sie regelmäßig in Ihrer Wohnung. Mindestens einmal im Quartal, höchstens einmal pro Woche - ganz nach Ihren Wünschen.

Ein Haushaltsengel ruft Sie regelmäßig an und erkundigt sich nach Ihrem Wohlbefinden und Ihren Sorgen und Nöten. Der Anruf erfolgt Montags bis Freitags in der Zeit von 8.00 Uhr bis 16.00 Uhr. Die Häufigkeit richtet sich nach ihren Wünschen.

Ein Haushaltsengel begleitet Sie einmal monatlich für einen Arztbesuch und einen Großeinkauf und einen größeren Spaziergang.

Ein Haushaltsengel führt im Krankheitsfall in Ihrer Wohnung eine pflegerische Erstversorgung für max. 3 Tage im Jahr durch.

Ein Haushaltsengel besucht Sie im Krankenhaus je nach Bedarf - ohne Begrenzung - und organisiert Wäscheversorgung, Briefkastenleerung u.s.w..

■ Betreut Wohnen zuhause MIDI

Wie betreutes wohnen zuhause mini, zuzüglich Treppenhausreinigung 2-mal im Monat, Fensterreinigung 1-mal jeden zweiten Monat (einschließlich Rahmen und Fensterbank innen und außen).

■ Betreut Wohnen zu Hause MAXI

Wie betreutes wohnen zuhause midi, zuzüglich Wohnungsreinigung 4-mal monatlich (Wischen, Saugen, Staubwischen, Bad- und WC-Reinigung), Bezug der Betten 1-mal monatlich, 3 Einkäufe für den täglichen Bedarf im Monat.

INDIVIDUELLE PREISREDUZIERUNG

Natürlich tragen wir auch bei den Komplettlösungen Betreut Wohnen zuhause MIDI und MAXI individuellen Bedürfnissen Rechnung.

Treppenhausreinigung entfällt = Preisreduzierung
Treppenhausreinigung nur 1x mtl. = Preisreduzierung
Einkäufe für den täglichen Bedarf entfallen = Preisreduzierung

UNSER EXTRA-PAKET

Folgende Leistungen, die Sie individuell zusammenstellen können, bieten wir Ihnen:

■ Hauswirtschaftliche Hilfen

Treppenhausreinigung
Wohnungsreinigung
Fensterreinigung

■ Begleit- und Einkaufsdienste

Wegbegleitung
Einkauf

Sie möchten einmal vor die Tür, andere Menschen sehen und sprechen? Ihnen ist Betreuung während dieses Ausflugs wichtig? Auch hierfür haben wir gesorgt:

■ Kommunikation und Freizeitgestaltung im engelbertus - Treff

Fahrdienst (Hin- und Rückfahrt)

Tagesprogramm (Mo - Fr von 8.00 Uhr bis 14.00 Uhr) mit Betreuung und Unterhaltung inklusiv Frühstück und Mittagessen sowie Kaltgetränken und Zwischenmahlzeiten

PERSÖNLICHE BERATUNG

Lernen Sie uns und unsere Angebote in einem unverbindlichen Beratungsgespräch kennen. Wir garantieren Ihnen:

Unsere freundlichen und erfahrenen Haushaltsengel sind sorgfältig für Sie ausgesucht und versiert in rationellen und hygienischen Arbeitstechniken.

Unsere Haushaltsengel sind sozial versichert angestellt, Unfall- und haftpflichtversichert. Im Urlaubs- und Vertretungsfall sorgen wir für Ersatz.

Als Privathaushalt können Sie (Stand Oktober 2007) von max. 3000,- € jährlich 20% (= max. 600,- €) von der Steuerschuld absetzen.

Die Ihnen angebotenen Servicepakete „Sorglos wohnen zuhause“ und „Betreut wohnen zuhause“ sind exklusiv durch uns mit swb für swb-Mieter entwickelt worden. Hierbei haben wir insbesondere darauf geachtet, dass die Leistungen möglichst günstig und damit auch bezahlbar sind.

Neben den genannten Leistungen bieten wir als anerkannter Vertragspartner aller Kranken- und Pflegekassen sämtliche Leistungen der Pflegeversicherung und ärztlich verordneter Behandlung an.

Wir beraten Sie gerne!

engelbertus mobil